

Buenos Aires, 27 de Abril de 2023

Estimado:

Jordan Fabricio Martins

Presidente

Instituto de Registro Inmobiliario de Brasil

Presente

E. _____ S. _____ D. _____

De mi consideración,

En mi carácter de **Presidenta**, tengo el honor de dirigirme a Ud. y por su intermedio a quienes corresponda, a fin de extenderle una cordial invitación para asistir como participante y/o expositor/a para el evento denominado: "**II Congreso Nacional sobre Actualidad Registral**", a celebrarse en el **Auditorio San Agustín de la Universidad Católica Argentina (UCA), Edificio Santa María**, con dirección en Alicia Moreau de Justo N° 1300 – Barrio Puerto Madero, con fechas del *03 al 06 de julio* del año en curso.

En esta edición nos permitirá afianzar los conocimientos, convocándolos presencialmente para desarrollar un programa que anticipa la calidad de las exposiciones y conferencias de disertantes de diferentes sectores.

La actividad contendrá los siguientes ejes temáticos:

Tema I – Registración Inmobiliaria:

Modernización de Registros. Documentos en soporte digital y documentos en soporte papel. Tratamiento registral de los mismos. Medidas implementadas para la aplicación de los nuevos medios y herramientas tecnológicas (continuación). Publicidad Registral. Sistema de Publicidad Web. Estado de Indivisión Hereditaria. Inscripción de la Declaratoria de Herederos y Testamento sin que exista partición. Efectos de la publicidad de proporciones en los asientos registrales de declaratorias de herederos o testamentos previos a la reforma del CCyCN. Unidades a construir o en construcción en propiedad horizontal. Impacto Registral. Situaciones Registrables antes del cambio a unidades construidas.

Coordinador: Dr. Rodolfo Carol Lugones

Tema II – Registración Mercantil, de Buques y de Aeronaves;

Registración Mercantil: Los pactos de herencia futura sobre cuotas sociales o acciones. Aumentos de capital. Carácter propio o ganancial de las cuotas sociales o acciones. Perspectiva de la registración mercantil: A) Propuestas, pautas y conveniencia de una ley nacional. B) Organización del Registro: número, dependencia, instancias. C) Funciones de registración y fiscalización.
Registros de Buques y Aeronaves: Garantías reales sobre buques y aeronaves. Medidas cautelares y su impacto registral.

Coordinador: Dr. Marcelo Eduardo Urbaneja

Tema III - Registración Automotor;

La normativa técnico registral. Pautas hermenéuticas. ¿Qué tipo de regulación es la más adecuada? El rol del funcionario a cargo del Seccional. La organización de la oficina registral. La registración de nuevos derechos: la anticresis. Inclusión de otros bienes al Régimen Jurídico del Automotor. Modernización en la forma de peticionar y procesar los trámites. Firma digital. La digitalización en el ámbito registral. Seguridad jurídica en materia de registración de automotores: seguridad estática y dinámica. La seguridad vial y su vinculación con el derecho registral.

Coordinadores: Dr. Javier A. Cornejo y Dra. Fabiana Cerruti

Tema IV – Conferencias con invitados especiales.

Con el objetivo de compartir inquietudes y visiones, en un mismo ámbito para el auditorio presente y con la intención de seguir capacitándonos, se enfocarán ideas con la propensión de brindar un servicio registral de excelencia, dentro de un ambiente que proyecte la seguridad jurídica, para la prestación cotidiana.

A continuación, encontrará los enlaces y el código QR que le permitirán inscribirse como participante y/o expositor/a, así como los costos, programa y guía de presentación de exposición, ingresando a: www.cnactualidadregistral.com. Igualmente, puede escribirnos ante cualquier duda existente a consultas@cnactualidadregistral.com.

Sin otro particular y esperando contar con su valiosa presencia a tan distinguido evento, le saludo muy cordialmente.



Dra. Maria Eugenia Doro Urquiza
Presidenta
www.cnactualidadregistral.com